Разработан и утвержден заказчиком:

Управление по строительству

АМС г.Владикавказа

Начальник управления

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.Дз. Цгоев

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2010г.

Проект муниципального контракта

на выполнение проектно-изыскательских работ

г.Владикавказ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2010г.

Управление по строительству АМС г.Владикавказа, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующее на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», действующее на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет контракта**

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется выполнить работы в соответствии с техническим заданием на проектирование (приложение № 1 к настоящему Контракту) по объекту «Разработка проекта парка аттракционов «СемиГорье», *общей площадью 5,7 га,* находящегося в г. Владикавказ».

1.2. Виды работ, объем и содержание проектной документации, стоимость работ, график выполнения работ, являющиеся предметом настоящего контракта, определены: составом проекта (Приложение № 1 к настоящему контракту), графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему контракту).

**2. Цена контракта**

2.1. Цена Контракта определена по итогам открытого аукциона и составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

2.2. Цена Контракта является твердой, и не может изменяться в ходе его исполнения.

2.3. В цену контракта включены все расходы на основание услуг с учетом оплаты всех налоговых сборов и платежей.

**3. Срок, условия выполнения контракта**

3.1. Работы, предусмотренные настоящим Контрактом, должны быть выполнены в течение 90 (девяносто) дней с момента заключения Контракта.

3.2. Исполнитель имеет право досрочно сдать работы по соглашению Сторон.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Права и обязанности Заказчика

4.1.1. Заказчик обязан:

4.1.2. Для разработки проектно-сметной документации Заказчик предоставляет в трехдневный срок со дня подписания Контракта Исполнителю утвержденное техническое задание и все необходимые исходные данные.

4.1.3. Заказчик своевременно согласовывает с Исполнителем в письменной форме все предложения, связанные с техническими условиями, возникающими в процессе проектирования.

4.1.4. Заказчик оказывает необходимое полное содействие при выполнении работ Исполнителем по настоящему Контракту.

4.1.5. Заказчик осуществляет оплату услуг Исполнителя исходя из установленной стоимости услуг по Контракту.

4.1.6. Заказчик обязан в случае расторжения Контракта с Исполнителем оплатить фактически выполненные работы.

**4.1.7. Заказчик вправе:**

4.1.8. Требовать надлежащего исполнения обязательств Исполнителем по настоящему Контракту

4.2. Права и обязанности Исполнителя:

4.2.1. Исполнитель обязан:

4.2.2. В установленный контрактом срок выполнить и передать Заказчику проект, разработанный на основе Приложений №1, 2.

4.2.3. Исполнитель руководствуется при проектировании всеми действующими на территории РФ техническими требованиями и условиями, СНиП, ГОСТ, ОСТ и др., а также соблюдает сроки изготовления ПСД, предусмотренные настоящим Контрактом.

4.2.4. В соответствии с пунктом 4.1.3 настоящего контракта Исполнитель вносит необходимые изменения, возникшие в процессе проектирования при условии их предварительного согласования с экспертизой.

4.2.5. Исполнитель вправе:

4.2.6. Требовать оплаты оказанных услуг в соответствии с их объемом и качеством.

4.2.7. При исполнении данного Контракта не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по данному Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

**5. Порядок расчетов по Контракту**

5.1. Оплата производится по мере поступления денежных средств из бюджета на расчетный счет Заказчика, для финансирования данного контракта, не позднее 180 (ста восьмидесяти) дней с момента выполнения работ, после подписания сторонами акта приемки-передачи работ и предъявления Исполнителем всех необходимых документов к оплате.

5.2. Основанием для оплаты работы является оформленный в установленном порядке акт сдачи выполненной проектно-сметной документации.

**6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством

6.2. Исполнитель в соответствии с действующим законодательством обязан возместить Заказчику убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Контракту.

6.3. Заказчик вправе обратиться в суд с иском о расторжении Контракта при существенном нарушении Контракта, под которым следует понимать:

- невыполнение Исполнителем условий предусмотренных пунктами 1.1.,3.1., 4.2.2., 4.2.3., настоящего Контракта.

6.4. Если согласованные сроки оказания услуг не будут выдержаны по вине Исполнителя, то последний обязан уплатить Заказчику неустойку. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере 0,1% от объема невыполненных работ. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.5. За задержку оплаты оказанных услуг, при своевременном финансировании данного Контракта из бюджета, Исполнитель вправе потребовать оплату процентов согласно действующего законодательства РФ. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы, или по вине Исполнителя.

6.6. Предельная просрочка исполнения Исполнителем обязательств по данному Контракту составляет 10 дней, и при ее наступлении Заказчик имеет право обратиться в суд с иском о расторжении Контракта в силу существенного невыполнения Исполнителем своих обязательств.

6.7. Окончание срока действия настоящего Контракта или его досрочное расторжение не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий настоящего Контракта, допущенных в период срока его действия, и не снимает со Сторон обязательств по окончательным расчетам. В случае расторжения или истечения срока действия настоящего Контракта его положения будут применяться до тех пор, пока не будут окончательно урегулированы все обязательства по платежам и штрафным санкциям, возникшим в период действия Контракта.

**7. Форс-мажор**

7.1. Стороны не несут ответственности, предусмотренной в статье 6 настоящего Контракта, если невозможность исполнения обязательств наступила в силу наступления непредвиденных обстоятельств, в том числе войны, стихийных бедствий, забастовок, постановлений Правительства, указов Президента и других органов государственной власти и управления.

В случае непредвиденных и не зависящих от Исполнителя обстоятельств непреодолимой силы форс-мажора (пожар, наводнение, забастовка, война, постановлений Правительства, указов Президента и нормативно правовых актов других органов государственной власти и управления) Исполнитель обязан, по возможности в течение пяти, дней известить в письменной форме Заказчика о начале и окончании действия обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению условий настоящего Контракта.

7.2. В случае, если вследствие обстоятельств форс-мажора просрочка выполнения условий Контракта составит более двух месяцев, стороны вправе отказаться от настоящего Контракта или части его.

**8. Порядок рассмотрения споров**

8.1. При исполнении настоящего Контракта Стороны руководствуются действующим законодательством РФ

8.2. Все споры научно-технического характера разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны, после реализации процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в Арбитражный суд РСО-Алания .

8.3. Изменения и дополнения к настоящему Контракту, предусмотренные законом, документацией об аукционе, действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

**9. Заключительные положения**

9.1. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, по факсу, или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон.

9.2. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.3. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами взаимных обязательств.

9.4. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению сторон или решением суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

**10. Адреса, реквизиты и подписи сторон.**

Заказчик: 362040, РСО - Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба,2, Управление по строительству АМС г.Владикавказ» УФК РСО-Алания (л/сч. 03606606000), ИНН 1502002885, ГРКЦ НБ РСО-Алания Банка России г.Владикавказ рас./счет 40204810400000000007, БИК 049033001 тел. 55-01-62.

Начальник управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**м.п.**

*Приложение № 1*

Утверждаю:

Начальник Управления по

строительству АМС г Владикавказа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цгоев К.Д.

**Техническое задание на состав проектной документации**

* Разработать концепцию тематического парка аттракционов на территории

5,7 Га (приложение №1) и подготовить к ней пояснительную записку с подробным описанием концепции

* Подготовить визуализацию парка в соответствии с концепцией
* Согласовать концепцию с заказчиком
* Подготовить и согласовать спецификацию аттракционного и сопутствующего оборудования (с указанием характеристик)
* Выполнить привязку аттракционов и сопутствующих элементов.

1. Разработка генплана, включая:

* Генеральный план участка
* Вертикальную планировку
* План расстановки оборудования
* План декораций и дизайн
* План освещения
* План шинопроводного оборудования (подвод питания к аттракционам)
* План аудио-видео оборудования
* Чертежи индивидуальных изделий, оборудования, стоек и т.п.
* План локальной слаботочной сети (для использования карт оплаты).

1. Благоустройство территории парка:

* Мощение пешеходных дорожек
* Обустройство малых архитектурных форм
* Озеленение территории
* План информационных таблиц и указателей, план расстановки рекламных средств.

*Приложение № 2*

Утверждаю:

Начальник Управления по

строительству АМС г Владикавказа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цгоев К.Д.

**График выполнения работ**

**по выполнению проектных работ**

**1. Этап – 30 рабочих дней**

* описание парка,
* визуализация парка,
* привязка аттракционов и сопутствующих элементов,
* спецификация оборудования (с указанием характеристик).

**2. Этап – 50 рабочих дней**

* Вертикальную планировку
* План расстановки оборудования
* План и схемы декораций.
* План осветительного оборудования
* План шинопроводного оборудования (подвод питания к аттракционам)
* План аудио-видео оборудования.
* План информационных таблиц и указателей, план расстановки рекламных средств.
* Чертежи индивидуальных изделий, оборудования, стоек и т.п.
* План локальной слаботочной сети (для использования карт оплаты).
* Благоустройство территории парка.